



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 60

АКТ № 000060-03/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.03.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 60, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 24.08.2016г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт/60 от 01.09.2016г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						19 553,51
Влажная протирка дверей		м2	20,56	3,87	79,57	1	79,57
Влажная протирка отопительных приборов		м2	12,40	4,83	59,89	1	59,89
Влажная протирка перил		м2	40,30	3,07	123,72	10	1 237,21
Влажная протирка подоконников		м2	8,10	3,84	31,10	1	31,10
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,70	1,80	4,86	1	4,86
Влажная уборка кабин лифтов		м2	2,00	12,86	25,72	22	565,84
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	616,60	1,27	783,08	8	6 264,66
Дезинфекция бункеров		шт	2,00	69,12	138,24	4	552,96
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	616,60	3,07	1 892,96	1	1 892,96
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	44,10	8,93	393,81	1	393,81
Очистка урн от мусора		шт	2,00	6,61	13,22	22	290,84
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	44,10	0,42	18,52	2	37,04
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	90,00	0,31	27,90	9	251,10
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	44,10	0,40	17,64	13	229,32

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога (муниципальная территория))		м2	294,00	0,45	132,30	2	264,60
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	265,00	0,45	119,25	2	238,50
Рыхление снега вручную		м3	40,00	7,03	281,20	1	281,20
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	44,10	1,79	78,94	2	157,88
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	265,00	2,00	530,00	2	1 060,00
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога (муниципальная территория))		м2	294,00	2,00	588,00	2	1 176,00
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода		шт	8,00	18,75	150,00	4	600,00
Уборка мусороприемных камер без шланга (прометание)		м2	7,40	15,17	112,26	4	449,03
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	17,00	0,44	7,48	20	149,60
Удаление мусора из мусороприемных камер		м3	1,91	156,38	298,69	11	3 285,54

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					1 994,82
Мелкий ремонт конструктивных элементов МКД (1 п. 7, 10 эт. вкрутили болт на мет. двери (ниша))		шт	1,00	417,04	5,30	422,34
Установка таблички (видернаблюдение)		шт	6,00	242,08	120,00	1 572,48

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	4 239,10	2,93	12 420,56
Дезинфекция, дератизация	ежемесячно	м2	619,90	0,48	297,55
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	4 179,00	0,25	1 044,75
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	29,50	22,08	651,36
Горячее водоснабжение ОДН (корректировка за май 2019г.)	ежемесячно	руб.	1,00	-2 638,38	-2 638,38
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	968,00	2,40	2 323,20
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)	ежемесячно	руб.	1,00	900,00	900,00
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	880,43	880,43
Услуги управления	ежемесячно	м2	4 239,10	1,51	6 401,04

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

43 828,84

- Всего за период с **01.03.2020г.** по **31.03.2020г.** выполнено работ на общую сумму **43 828,84** (Сорок три тысячи восемьсот двадцать восемь рублей 84 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор _____ Генералов П.И.

Инженер ПТО _____ Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 60

